

o otwartym pisemnym konkursie ofert na najem powierzchni „Galeria” na II kondygnacji w holu głównym Pałacu Kultury i Nauki w Warszawie

Zarząd Pałacu Kultury i Nauki sp. z o.o. (dalej: „ZPKiN”) działając w imieniu i na rzecz Miasta Stołecznego Warszawy ogłasza otwarty konkurs ofert na prowadzenie punktu o charakterze kulturalnym lub usługowym lub gastronomicznym połączonego z najmem powierzchni użytkowej o łącznej wielkości 83,90 m², usytuowanej na II kondygnacji PKiN, na prawej antresoli w holu głównym, PKiN w Warszawie, przy Placu Defilad 1, na okres 3 lat.

1. Warunkiem przystąpienia do konkursu jest:
 - a. Wpłacenie stosownego wadium;
 - b. Złożenie oferty wraz z załącznikami (w zamkniętej kopercie) i potwierdzeniem wpłaty wadium;
 - c. Posiadanie odpowiedniej wiedzy i doświadczenia niezbędnego do prowadzenia przedmiotowej działalności gospodarczej, gwarantującej osiągnięcie celów konkursu postawionych przez ZPKiN w REGULAMINIE KONKURSU OFERT.
2. Szczegółowe warunki konkursu i dopuszczenia ofert zostały określone w REGULAMINIE KONKURSU OFERT zamieszczonym na tablicy ogłoszeń znajdującej się na 16 piętrze PKiN oraz na stronie internetowej, <http://pkin.pl/aktualnosc>.
3. Oferent przystępując do konkursu akceptuje jego warunki i regulamin.
4. Oferty będą przyjmowane przez 14 dni kalendarzowych od daty ogłoszenia konkursu, tj. od dnia 24 stycznia 2020 roku do godziny 12:00 ostatniego dnia kalendarzowego tj. do dnia 7 lutego 2020 roku w siedzibie ZPKiN w Kancelarii na XV piętrze, pomieszczenie nr 1506;
5. Otwarcie ofert nastąpi w kolejnym dniu roboczym w siedzibie ZPKiN w pokoju 1515 na XV piętrze o godzinie 12:30.
6. Oferty złożone po terminie wskazanym w pkt. 4, tj. po godzinie 12:00 ostatniego dnia przyjmowania ofert będą zwracane.
7. Oferty niespełniające wymogów określonych w Regulaminie Konkursu Ofert nie będą rozpatrywane.
8. Minimalną miesięczną stawkę czynszu najmu powierzchni ustala się w wysokości 105,00 zł netto (słownie: sto pięć złotych 00/100 netto) za 1 m² wynajmowanej powierzchni. Stawka nie zawiera zryczałtowanych opłat na poczet mediów i utrzymania czystości, które płatne są zgodnie z cennikiem zatwierdzonym na dany rok i w dniu ogłoszenia konkursu wynoszą:
 - a. 14,11 zł/ 1 m² (za energię elektryczną, energię ciepłą, wodę i ścieki. Wskazany ryczałt obowiązywał będzie do czasu założenia liczników pomiaru mediów w lokalu.);
 - b. 1,10 zł/ 1 m² (utrzymanie czystości),
 - c. 2 zł netto/1 m² na poczet należności z tytułu podatku od nieruchomości.
9. W celu zapoznania się ze stanem technicznym lokalu oraz warunkami przyszłej działalności należy zgłaszać się do pok. 1502, od poniedziałku do piątku, w godz. 10:00 – 14:00, po telefonicznym uzgodnieniu terminu (22) 656 77 34, (22) 656 77 27.
10. ZPKiN zastrzega sobie prawo do odwołania konkursu bądź zmiany ogłoszenia lub Regulaminu Konkursu bez podania przyczyny.

Prezes Zarządu

Rafał Krzemień

Członek Zarządu

Sebastian Wierzbicki